

TAŞINMAZ SATIŞ İHALE İLANI

MADDE-1. Mülkiyeti Artvin İl Özel İdaresine ait Artvin ili, Merkez ilçesi, Çarşı Mahallesi, Türk Ocağı Sokağı Mevkiinde bulunan, aşağıda tapu kayıt bilgileri verilen beş (5) adeti işyeri, dört (4) adeti mesken olmak üzere toplam dokuz (9) adet taşınmaz, 2886 sayılı Kanun'un 45'inci maddesine göre Açık Teklif Usulü (arttırma) ile satışı yapılmak üzere ihaleye çıkarılmıştır. (3065 sayılı Kanun'un 17. maddesinin 4.fıkrasının (p) bendine göre K.D.V.'den istisna kapsamındadır.

MADDE-2. İhale **03/03/2020** tarihinde Salı günü **10.00-10.35** saatleri arasında Artvin, Merkez, Çarşı Mah. Şehit Dursun Acar Cad. Ticaret ve Kültür Sitesi adresinde bulunan Artvin İl Özel İdaresi Hizmet Binasındaki İl Encümeni toplantı salonunda yapılacaktır.

MADDE-3. Taşınmazların muhammen satış bedelleri aşağıda gösterildiği şekildedir.

MADDE-4. İhaleye katılabilmek için her taşınmaz için ayrı ayrı % 3 oranında geçici ve % 10 oranında ek teminat alınacaktır.

MADDE-5. Taşınmazların satışı peşin olarak yapılacak olup, ihaleyi kazanan talipli ihale kararının tebliğinden itibaren onbeş (15) gün içinde ihale bedelini Artvin İl Özel İdaresi hesabına ödemek suretiyle taşınmazı teslim alacaktır.

MADDE-6. Teminat olarak 2886 sayılı Kanun'un 26'ncı maddesinde kabul edilen değerler dışındaki değerler teminat olarak kabul edilmez.

MADDE-7. İhaleye çıkarılan taşınmazlara ait düzenlenen şartname ve diğer belgeler İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünde mesai saatleri içinde ücretsiz olarak görülebilir.

MADDE-8. İhaleye girebilmek için müracaat dilekçesi ile birlikte;

a) Taşınmaz için aşağıda belirtilen miktarda İl Özel İdaresi adına alınmış % 3 oranında geçici ve % 10 oranında ek teminatı nakit veya teminat mektubu olarak yatırıldığına dair belgeyi,

b) Ortak girişim olması halinde, Noter tasdikli Ortak Girişim Beyannamesi ile Ortaklarca imzalanan Ortaklık sözleşmesini,

c) İstekli adına vekâleten iştirak ediliyorsa, istekli adına teklifte bulunacak kişilerin vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri, Kurum adına teklifte bulunacakların yetkili olduklarına dair Yetki Belgesini,

d) Gerçek kişiler için Yerleşim Yeri ve Diğer Adres Belgesini,

e) İl Özel İdaresine borçlu, icralı veya mahkemelik olmadığına dair belgeyi,

f) İmzalanan Taşınmaz Satış Şartnamesinden oluşan ihale evraklarını dosya halinde 02/03/2020 Pazartesi günü saat 17.00'a kadar İhale Komisyonu Başkanlığına teslim edeceklerdir.

MADDE- 9. Telgraf ve mektupla yapılacak müracaatlar kabul edilmez.

MADDE-10. İl Encümeni ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZ BİLGİLERİ

İLİ	İLÇESİ	MAH.	ADA NO.	PARSEL NO.	NİTELİĞİ	ARSA PAYI	KAT NO.	BAĞ. BL.NO	ALANI (M ²)	MUHAM. BEDEL (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT TUTARI % 3 (TL)	EK TEMİNAT % 10 (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
ARTVİN	MERKEZ	ÇARŞI	42	26	İŞ YERİ	144/8628	1	2	21,00	36.750,00	1.103,00	3.675,00	03/03/2020	10.00
ARTVİN	MERKEZ	ÇARŞI	42	26	İŞ YERİ	114/8628	1	3	17,00	29.750,00	893,00	2.975,00	03/03/2020	10.05
ARTVİN	MERKEZ	ÇARŞI	42	26	İŞ YERİ	67/8628	1	5	10,00	85.000,00	2.550,00	8.500,00	03/03/2020	10.10
ARTVİN	MERKEZ	ÇARŞI	42	26	İŞ YERİ	45/8628	3	19	7,00	21.000,00	15.030,00	50.100,00	03/03/2020	10.15
						1648/8628	4	21	240,00	480.000,00				
ARTVİN	MERKEZ	ÇARŞI	42	26	MESKEN	338/8628	5	23	50,00	82.500,00	2.475,00	8.250,00	03/03/2020	10.20
ARTVİN	MERKEZ	ÇARŞI	42	26	MESKEN	664/8628	5	24	98,00	181.300,00	5.439,00	18.130,00	03/03/2020	10.25
ARTVİN	MERKEZ	ÇARŞI	42	26	MESKEN	429/8628	7	29	64,00	105.600,00	3.168,00	10.560,00	03/03/2020	10.30
ARTVİN	MERKEZ	ÇARŞI	42	26	MESKEN	664/8628	7	30	98,00	186.200,00	5.586,00	18.620,00	03/03/2020	10.35

B:621.99/M-20

07/02/2020 - 21/02/2020